

Protokoll föreningsstämma 2022

Kållands Vatten & Avlopp Ekonomisk Förening
Kållands Bredband Ekonomisk Förening

Tid/plats: Tisdag 26 April 2022 kl 18.30, Tolsjö Bygdegård

1. **Mötet öppnas**

Föreningarnas ordförande Svante Cederqvist öppnade stämman och hälsade samtliga närvarande välkomna. Han förklarade att orsaken till den täta frekvensen av stämmor är Corona pandemin som medförde att stämman 2021 var senarelagd till september. Fortsättningsvis planeras stämmorna att hållas under mars/april.

2. **Val av ordförande för mötet**

Till ordförande för mötet valdes Carl-Fredrik Svederberg.

3. **Val av sekreterare för mötet**

Till sekreterare för mötet valdes Jan Oscarsson.

4. **Val av 2 rösträknare tillika justerare för protokollet**

Till rösträknare och att justera dagens protokoll valdes Lars Löfholm och Jan Andersson.

5. **Beslut om fastställande av stämmans arbetsordning**

Ordförande presenterade förslag på arbetsordning för mötet.

Stämman antog föreslagen arbetsordning.

6. **Fråga om mötet är utlyst i behörig ordning**

Svante Cederqvist redogjorde för kallelse till stämman. Kallelse sändes per post den 2022-03-30 med information om vilka ärenden som skall avhandlas. Information lämnades om att stämmohandlingarna kunde beställas per post samt fanns tillgängliga på hemsidan. Påminnelse om stämman gjordes via e-post 2022-04-21.

Stämman ansågs vara i laga ordning utlyst.

7. **Fastställande av dagordning**

Ordförande presenterade förslag på dagordning.

Stämman antog förslaget på dagordning.

8. **Fastställande av röstlängder**

Ordförande föreslog att frågan skulle bordläggas till en eventuell votering.

Stämman beslutade att bordlägga frågan om röstlängd för mötet.

För information: Totalt var 54 medlemmar representerade på stämman varav 3 st genom fullmakt. Av dessa var 54 st medlemmar i VA-föreningen och 37 st i Bredbandsföreningen.

9. Styrelsens verksamhetsberättelser för VA och BB-föreningarna verksamhetsåret 2021

Verksamhetsberättelserna tillhandahölls vid registreringen till stämman samt har funnits tillgängliga på hemsidan.

Svante Cederqvist redogjorde för verksamhetsberättelserna och kommenterade särskilt:

- Totalt har styrelsen hållit 10 möten under året.
- Föreningen har bytt debiteringsmodell från Lidköpings kommun och ändrat föreningens avgiftsmodell vilket bla innebär att de som endast är anslutna till vatten lämnar ett tackningsbidrag till föreningen på sin förbrukning samtidigt som förbrukningskostnaden minskar.
- Dahlbergs revision har ansvarat för löpande bokföring och revision. Mycket arbete har gjorts för att effektivisera de administrativa rutinerna.
- För fakturering av bredbandsavgifter provade föreningen factoringbolaget Resultat Finans, Helsingborg med gott resultat.
- Göran Hellerstedt har uppdaterat medlemsmatrikeln inklusive adresser till medlemmarna.
- Sammantaget har vidtagna åtgärder resulterat i en markant resultatförbättring för båda föreningarna.

VA-föreningen:

Föreningen omfattar totalt 670 medlemmar, varav 7 nya har anslutit under året. Omsättningen har varit 3 906 000 kr och resultat före avskrivningar är 407 000 kr. VA-föreningen har kunnat tillhandahålla vatten- och avloppstjänst med mycket få avbrott. För 3 år sedan var det omfattande problem med störningar vilket medförde stora kostnader för föreningen. Information till medlemmarna om skötsel av pumparna har minskat akuta underhållskostnader från cirka 300 000 kr till under 100 000 kr. Coronapandemin har också inneburit att fritidshusen har använts under längre perioder vilket minskar störningarna.

Föreningen har skickat vattenprover för analys till Eurofins 4 gånger under året från 4 olika mätpunkter. Samtliga prover har visat godkänd kvalitet.

Bredbandsföreningen:

Föreningen omfattar totalt 458 medlemmar varav 8 nya som anslutit under året. Dessutom har ca 10 medlemmar kopplat in bredband under året. Omsättningen har varit 1 143 000 kr och resultat före avskrivningar är 283 000 kr. I vissa delar av nätet finns endast enstaka anslutningspunkter kvar och investeringar kommer att krävas. Avtalet med Fastbit löper ut och kommer att omförhandlas under året.

Per Holmqvist begärde ordet:

Frågade efter hur mycket vatten har föreningen köpt och sålt?

Replik Svante Cederqvist:

Affärsmässgift är vattentjänsten en affär där föreningen köper från kommunen för 10.50 kr/m³ och säljer till medlemmarna för 17.50 kr/m³

Per Holmqvist begärde ordet:

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

Frågade om svinnet som varit tidigare år?

Replik Svante Cederqvist:

Det finns inget mätbart svinn i nuläget. Det finns alltid en viss differens mellan kommunens avläsning och medlemmarnas rapportering eftersom de sker vid olika tillfällen.

Per Holmqvist begärde ordet:

Kommenterade att det inte varit positivt ekonomiskt resultat tidigare, nuvarande resultat är bra. Den nya debiteringsmodellen är glädjande. Det viktigaste är att det är en rättvisare modell för de medlemmar som endast är anslutna till vatten. Det är tråkigt att det inte upptäckts tidigare. Föreningen har haft fel avtal med kommunen, något Holmqvist anger kostat 500 000 kr för föreningen. Kärande i stämmingsärendet har fått kritik men borde i stället få beröm. Styrelsen måste lyssna till medlemmarna.

Replik Svante Cederqvist:

Styrelsen har lämnat konflikten bakom sig och tittar nu framåt.

Stämman godkände verksamhetsberättelserna för VA- respektive Bredbandsföreningen och de lades till handlingarna.

10. Revisorernas berättelser för VA- och BB-föreningarna

Revisorerna har upprättat två likalydande revisionsberättelser, en för respektive förening.

Henrik Åberg läste upp delar av revisionsberättelsen för VA-föreningen inklusive revisorernas förslag om att stämman fastställer balans- och resultaträkning för föreningarna samt beviljar ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för det gångna verksamhetsåret.

Henrik Åberg läste upp delar av revisionsberättelse för BB-föreningen inklusive revisorernas förslag om att stämman fastställer balans- och resultaträkning för föreningarna samt beviljar ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för det gångna verksamhetsåret.

Henrik Åberg kommenterade i tillägg till revisionsberättelserna att föreningen har väsentligt färre verifikationer vilket underlättar revisionen samt att det bidrar till att minska kostnaderna.

Stämman godkände revisionsberättelsen för VA-föreningen och den lades till handlingarna.

Stämman godkände revisionsberättelsen för Bredbandsföreningen och den lades till handlingarna.

11. Fråga om fastställande av balans och resultaträkningar för verksamhetsåret 2020

VA-föreningen

Balans- och resultaträkning för VA-föreningen delgavs i skriftlig form vid ankomst till stämman samt har funnits tillgängliga via hemsidan sedan 2022-04-19.

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

Ordförande redogjorde för föreningens ställning, den har en balansomslutning om 27 750 118 kr och ett resultat efter avskrivningar om – 1 571 538 kr.

Stämman fastställde balans- och resultaträkning för VA-föreningen.

Bredbandsföreningen

Balans- och resultaträkning för Bredbandsföreningen delgavs i skriftlig form vid ankomst till stämman samt har funnits tillgängliga via hemsidan sedan 2022-04-19.

Ordförande redogjorde för föreningens ställning, den har en balansomslutning om 7 970 095 kr och ett resultat efter avskrivningar om –235 677 kr.

Stämman fastställde balans- och resultaträkning för Bredbandsföreningen.

Kommentar Svante Cederqvist:

Förklarade skillnaden mellan resultat före respektive efter avskrivningar. Det viktiga för driften av föreningarna att bibehålla ett positivt kassaflöde.

12. Beslut i anledning av föreningarnas vinst eller förlust enligt balansräkning 2021

VA-föreningen

Styrelsen föreslår att balansera årets resultat i ny räkning. Ingående balans är – 11 270 071 kr, årets resultat är – 1 571 538 kr vilket överförs till ny räkning om – 12 841 609 kr.

Stämman fastställde styrelsens förslag.

Bredbandsföreningen

Styrelsen föreslår att balansera årets resultat i ny räkning. Ingående balans är – 2 578 272 kr, årets resultat är – 235 677 kr vilket överförs till ny räkning om – 2 813 949 kr.

Stämman fastställde styrelsens förslag.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter verksamhetsåret 2021

VA-föreningen

Ordförande frågade stämman om styrelsens ledamöter kan beviljas ansvarsfrihet för 2021 rörande VA-föreningen.

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2021.

Bredbandsföreningen

Ordförande frågade stämman om styrelsens ledamöter kan beviljas ansvarsfrihet för 2021 rörande Bredbandsföreningen.

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2021.

14. Fastställande av nya stadgar för VA-föreningen respektive BB-föreningen

Ordförande informerade om att beslut om nya stadgar fattas med 2/3-dels majoritet samt att det är andra gången frågan behandlas.

Svante Cederqvist informerade:

Informerade om bakgrunden och behovet av att byta stadgarna. Bland erbjuder de nya stadgarna ytterligare möjligheter att förenkla förvaltningen, exempelvis kan medlemmar ge tillstånd till föreningen att sköta all kommunikation med medlemmen digitalt.

a. VA-föreningen

Stämman beslutade att fastställa förslaget till nya stadgar. Ingen röst för avslag.

b. Bredbandsföreningen

Stämman beslutade att fastställa förslaget till nya stadgar. Ingen röst för avslag.

Stämman beslutade att punkt 14 som helhet är omedelbart justerad.

15. Avgifter och ersättningar VA-föreningen

a. Presentation av budget

Svante Cederqvist presenterade budgeten. Budgeten liknar 2021 års budget och planeras nå ett budgeterat resultat om 275 000 kr. Den stora ombyggnaden av sjöledning i Ullersund kommer att bokföras som en investering och påverkar inte det löpande resultatet nämnvärt.

Per Holmqvist begärde ordet:

Fråga om kommunens höjning av avgifterna.

Replik Svante Cederqvist:

Kommunen har höjt vissa avgifter vilket inkluderats i budgeten.

b. Information om underhållsplan och pågående förbättringsarbeten, 2022.

Svante Cederqvist informerade om planerade arbeten. Sjöledningen mellan Bösshamn och Odensvik har flutit upp till ytan än en gång. Personal från Trellevarvet samt dykare sänkte ledningen på nytt. Byte av ledning har planerats tidigare men inte genomförts ännu pga kraftigt ökad kostnadsnivå. Under oktober 2022 planeras installation av nya ledningar. För övriga underhållsarbete se bilaga 1.

Per Holmqvist begärde ordet:

Frågade vad som kommer att ske med den gamla ledningen?

Replik Svante Cederqvist:

Det finns två alternativ, antingen lämnas ledningen på botten eller också lyfter man upp den. Det finns en risk att den flyter upp om den lämnas, därför måste den gamla ledningen tas upp.

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

Stämman lade underhållsplanen till handlingarna.

c. Beslut om avgifter för 2022

Svante Cederqvist presenterade styrelsens förslag på avgifter för 2022. Styrelsen föreslår höjning av medlemsavgiften till 600 kr. Övriga avgifter enligt bilagd avgiftsplan, se bilaga 2.

Stämman beslutade att fastställa avgifter enligt styrelsens förslag.

d. Beslut om ersättning till förtroendevalda

Ordförande föredrog valberedningens förslag på ersättningar. Förslaget är oförändrat 500 kr/t till ordförande och 300 kr/t för övriga.

Stämman fastställde valberedningens förslag.

16. Avgifter och ersättningar BB-föreningen

a. Presentation av budget

Svante Cederqvist presenterade budgeten. Kommenterade särskilt att kostnaden för personal fördelas som en transaktion mellan VA- och Bredbandsföreningarna baserat på styrelsens bedömning. Budgeten inkluderar höjning av medlemsavgiften till 600 kr

b. Information om underhållsplan och pågående förbättringsarbeten, 2022.

Göran Hellerstedt informerade om underhållsplanen. Vissa delar av fibernätet har bristande kapacitet vilket innebär att nya medlemmar inte kan ansluta till nätet. Ett s.k nodhus måste byggas på Kållandsö för vidare anslutning till det som finns vid Ulleredsbro. Föreningen kommer att anlita Lidköpings bredband för projektering och installation. För övriga underhållsarbeten se bilaga 1.

För att minska avbrott i hemmen uppmanas medlemmarna att installera åskskydd som skydd för bredbandsmodemet. Föreningen har inte modem på lager vilket kan medföra väntetid för åtgärd av bredbandet.

c. Beslut om avgifter för 2022

Göran Hellerstedt presenterade föreslagna avgifter, se bilaga 3. Han kommenterade särskilt begreppet nätavgift vilket ersätter tidigare aktiveringsavgift. Lidköpings kommun fakturerar föreningen avgiften vilken genomfaktureras av föreningen till medlemmarna. Avgiften bekostar de aktiva komponenterna i nodhusen. Styrelsen föreslår att medlemsavgiften höjs till 600 kr.

Stämman beslutade att fastställa avgifter enligt styrelsens förslag.

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

d. Beslut om ersättning till förtroendevalda

Ordförande föredrog valberedningens förslag på ersättningar. Förslaget är oförändrat 500 kr/t till ordförande och 300 kr/t för övriga.

Stämman fastställde valberedningens förslag.

17. Val av styrelseledamöter i VA och Bredbandsföreningarna

I styrelsen är följande ledamöter ej valbara vid denna stämma:

- Jan Oscarsson
- Agneta Andersson
- Ann-Sofie Milton Ebbesson

Anders Blomberg föredrog valberedningens förslag:

- Svante Cederqvist, omval 2 år
- Firiyad Aziz, omval 2 år
- Göran Hellerstedt, omval 2 år
- Jan Magnusson, omval 2 år

Per Holmqvist begärde ordet:

Fråga om styrelsemedlem som inte är medlem i föreningen får ingå i styrelsen. Enligt stadgarna måste styrelsemedlem vara medlem i föreningen för att vara valbar.

Replik Svante Cederqvist:

Kommenterade att detta hanteras i styrelsen, exempelvis är Firiyad Aziz inte medlem i Bredbandsföreningen och har inte undertecknat dess årsredovisning

Replik Jan Oscarsson:

Tolkningen av stadgarna innebär att man måste vara medlem i någon av föreningarna för att vara valbar till styrelsen.

Stämman beslutade om val av ledamöter på 2 år enligt valberedningens förslag.

Anders Blomqvist redogjorde för valberedningens förslag till val av styrelsesuppleant:

- Torbjörn Johansson, omval 1 år

Stämman beslutade om val av styrelsesuppleant enligt valberedningens förslag.

18. Val av ordförande 1 år bland styrelsens ledamöter för VA- och Bredbandsföreningarna

Valberedningen föreslog Svante Cederqvist på 1 år.

Stämman valde ordförande enligt valberedningens förslag.

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

19. Val av revisorer och suppleant för VA och Bredbandsföreningarna

Valberedningen föreslog:

Revisorer på 1 år:

- Henrik Åberg, omval
- Anders Svensson, omval

Revisorssuppleant på 1 år:

- Jan Lidmer, omval

Revisionsfirma: Marie Dahlberg, Dahlbergs Revision

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

20. Val av valberedning för Kållands VA- och Bredbandsföreningarna

Under 2021 har valberedningen bestått av:

- Anders Blomberg, sammankallande
- Rasmus Möller (2 år kvar)
- Vakant

Styrelsens förslag till valberedning är

- Rasmus Möller, sammankallande
- Anders Blomberg, omval 2 år
- Niklas Holmqvist, nyval 3 år

Niklas Holmqvist presenterade sig kort. Ingår i Öboviks intresseförening vilket är en viktig del av föreningen. Han har fritidshus på Öbovik, arbetar som rektor på De la Gardieskolan och är en föreningsmänniska.

Stämman beslutade om val av valberedning enligt styrelsens förslag.

21. Ärenden som av styrelsen eller ledamot hänskjutits till årsmötet (motioner).

Inga motioner har inkommit

Information Svante Cederqvist:

Har fått fråga om hur debitering av bredband sker. Det är viktigt att vara tydlig mot Fastbit om en medlem endast vill ha 4 månader abonnemang. Föreningen genomfakturerar Fastbits avgifter och medlemmen ansvarar för kommunikationen med Fastbit.

Information Göran Hellerstedt:

Sommarabonnemang (4 månader) på bredband kommer att försvinna pga att Fastbit betalar 12 nätavgifter per abonnemang. Under 2022 kvarstår möjligheten att ha sommarabonnemang.

Ordförande frågade om stämman ansåg p. 21 föredragen.

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

Stämman ansåg punkten föredragen.

22. Övriga frågor

Information Svante Cederqvist:

Informerade om faktureringsavgift 35 kr. Vissa medlemmar betalar inte denna avgift vilket är mycket arbetskrävande för styrelsen att hantera. Han uppmanade medlemmarna att betala avgiften som täcker kostnaderna för faktureringen. I enstaka fall har föreningen tvingats driva ärenden till indrivning eller tom varnat medlem om risk för uteslutning från föreningen. I dag finns inga utestående fakturor.

Informerade att om medlem underlåter att rapportera vattenförbrukning innebär det för medlemmen extra avgift om 1500 kr plus kostnad för arbetstid.

Informerade om föreningarnas kalendarium, se bilaga 4. Det har yttrats viss kritik mot att det förekommit flera debiteringar under kort tid i anslutning till julhelgen. För 2022 balanseras debiteringarna över året.

Informerade om kommunens krav på medlemmar att anmäla extra lägenhet hos kommunen. Extra lägenhet är en lägenhet som innehåller möjlighet att laga mat, diska, toalett samt dusch. För extra lägenhet debiteras särskild avgift.

Information Göran Hellerstedt:

Informerade om avgifter för bredband. Föreningen arbetar med att ta fram nytt avtal.

Informerade om ny hemsida som beräknas driftsättas under 2022.

Rasmus Möller begärde ordet:

Kommer andra alternativ än Fastbit övervägas?

Replik Göran Hellerstedt:

Ja, men i nuläget finns det inga reella alternativ. Föreningen är dessutom starkt knuten till Lidköpings bredband när det gäller driften.

Replik Rasmus Möller:

Kommunfullmäktige har beslutat att avbryta Fastbits försäljning till slutkund pga lagkrav. Har även beslutat att bolagisera Lidköpings bredband. Föreningen kan dock fortsätta förbereda nya avtal.

Replik Svante Cederqvist:

Föreningen kommer att utvärdera alternativa leverantörer

Information Jan Magnusson

Informerade om Allmänna Bestämmelser för Vatten och Avlopp (ABVA). Föreningen har förbundit sig att följa ABVA från Lidköpings kommun. Ett aktuellt exempel är att djurägare, oavsett antal djur, som vattnar djuren med kommunalt vatten måste uppfylla kravet på brutet vatten. Detta innebär ett luftgap om minst 0,5 m för att förhindra spridning av smitta i ledningsnätet.

Sign:

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

Per Holmqvist begärde ordet:

Efterfrågade mer information från föreningen, exempelvis nyhetsbrev via hemsidan.

Replik Svante Cederqvist:

Instämmer, information till medlemmarna är viktigt och måste prioriteras högre.

23. Mötet avslutas

Svante Cederqvist tackade Carl-Fredrik Svederberg för ordförandeskapet och medlemmarna för visat intresse samt förklarade 2022 års stämmor för avslutade.

Bilagor

Bilaga 1: Underhållsplan VA- och BB-föreningarna

Bilaga 2: Avgiftsplan VA-föreningen

Bilaga 3: Avgiftsplan Bredbandsföreningen

Bilaga 4: Kalendarium

Justeras

Jan Oscarsson, sekr

Carl-Fredrik Svederberg, ordf

Lars Löfholm

Jan Andersson

Sign:

Bilaga 1: Underhållsplaner

Underhållsplan VA

- Ny matarledning (dubbla slangar) Bösshamn – Odensvik med mätarbrunnar på var sida.
- Installation av vattenmätarbrunnar på stamledningar i systemområden för att kunna särskilja och summera vattenförbrukning områdesvis samt upptäcka ev. läckor. Beräknas fortlöpa under 2022-2023.
- Installation av uttag för klorering och att kunna provtrycka sjöledning. Beräknas fortlöpa under 2022-2023.
- Utökat underhåll av avloppspumpstationer.
- Kostnadsbesparingar och ökning av intäkter. Beräknas fortlöpa under 2022-2023
- Förbättrad utmärkning av land och sjöledning.

Underhållsplan BB

- Antalet möjliga anslutningar minskar. Lösningen är ett s.k. nodhus. Kostnad ca: 500.000 kr Uppstart av det arbetet börjar under 2022
- För att minska avbrott på fiberanslutningen i hemmet bör ett åskskydd anslutas för fibermodemet. Vi har inte fibermodem på lager så det kan ta flera dagar att få igång internet och tv efter ett avbrott.

Bilaga 2: Avgiftsplan VA-föreningen.**Prislista för anslutningar till Vatten och Avlopp 2022****Vatten- och avloppsanslutning:**

Medlemsinsats VA 5.000 kr

Insatsen är ett engångsbelopp som betalas till föreningen

Anslutningsavgift VA 145.000 kr

I fall av att medlem önskar gå från inom föreningen befintlig vattenanslutning till vatten- och avloppsanslutning så är avgiften för avlopp:

Anslutningsavgift A 101.000 kr

Observera att föreningen endast godkänner nya medlemmar som både ansluter sig till vatten- och avloppsnätet. Föreningen rekommenderar medlemmar med enbart vattenanslutningar att ansluta även till avloppsnätet. Avgifterna kan komma att justeras utifrån inköpspriser på material

Material:

Föreningen tillhandahåller installationsmaterial och slangar upp till 500 m längd, ventiler, vattenmätare samt avloppsbrunn med pump och styrning.

Tillkommande kostnader:

Kostnader för grävning och elektrisk installation av pumpbrunn tillkommer liksom kostnader för anslutning av vatten och avlopp i byggnad tillkommer för medlemmen. Tjänsterna är i vissa fall berättigande för ROT-avdrag.

Intrångsersättning och skördeskador till markägare

Föreningen kontaktar respektive markägare vid eventuellt intrång och skrivande av ledningsrätt för registrering av servitut hos Lantmäteriet. Intrångsersättning är för närvarande 4 kr/lpm slang (8 kr/m för vatten och avlopp, 16 kr/m för vatten, avlopp och bredband) och 16 kr/m för skördeskador. Kostnad debiteras medlemmen efter avslutat arbete och GPS-inmätt sträckning.

Kommunala avgifter

Föreningen debiterar den kommunala anslutningsavgiften för vatten respektive avlopp utifrån vid anslutningstillfället gällande taxa. För 2022 gäller engångsavgifter enligt nedan:

Total kommunal avgift för VA-anslutning

19.845 kr

Varav Vattenanslutning 13.230 kr

Varav Avloppsanslutning
6.615 kr

Vattenförbrukning:

Varje år rapporterar medlemmen vattenförbrukning till föreningen på separat utsänd blankett alt. på annat av föreningen anmodat vis. Debiteringen av vatten och avlopp beslutas på föreningsstämma.

Nuvarande vattendebitering:

För V-anslutning 17.50 kr/m³

För VA-anslutning 27 kr/ m³

Årliga kommunala avgifter:

Anslutning till vattennätet debiteras med
312 kr / år.

Anslutning till avloppsnätet debiteras med 1.885 kr / år.

Medlemsavgift

Medlemsavgift 2022 600 kr / år.

Påskrivet protokoll finns hos ordförande

Faktureringsavgift	35 kr /
faktura	
Påminnelseavgift	60 kr
Lagstadgad kostnad för ytterligare påminnelser eller inkasso kan tillkomma	
Debitering vid helt utebliven vattenavläsning	1.500 kr
Kostnad för avläsning genom föreningens försorg kan tillkomma	
<u>Kostnad för extra lägenhet.</u>	
I fall av att extra lägenhet på fastigheten ansluts till VA-nätet debiteras följande: (För definition av extra lägenhet hänvisas till Lidköpings kommun och föreningens informationsblad)	
Engångsavgifter:	
För anslutning av extra lägenhet debiterar Lidköpings Kommun följande avgifter:	
Vattenanslutning debiteras med	9.165 kr
Avloppsanslutning debiteras med	4.065 kr
Extra lägenhet (V- eller VA-anslutning) debiteras av föreningen med	
5.750 kr	
Total engångskostnad för VA-anslutning av extra lägenhet	18.980 kr.
Total engångskostnad för V-anslutning av extra lägenhet	
14.915 kr.	
<u>Årliga kommunala avgifter för extra lägenhet:</u>	
Lägenhet med VA-uppkoppling debiteras med 312 + 1.885 =	2.197 kr
Lägenhet med V-uppkoppling debiteras med	312 kr
Samtliga avgifter debiteras genom föreningen.	
Inga övriga kostnader för VA-anslutning i extra lägenheter tillkommer.	
Alla angivna belopp inkluderar moms.	
<u>Byggvatten</u>	
För fastighet under uppbyggnad kan föreningen erbjuda s.k. "Byggvatten" under en begränsad tid.	
Byggvatten kräver installation av tillfällig mätare som utförs av föreningen.	
Kostnad installation "Byggvatten"	1.500 kr
Kostnad för byggvatten under byggnationstiden. Kr/månad	200
Debitering av förbrukat byggvatten sker enligt ordinarie debitering.	
Övriga köpta tjänster av föreningen debiteras med 625 kr / timma inklusive moms.	625
kr/timma	
Ev. sanktionsavgifter för obehörigt brukande av VA-systemet beslutas av styrelsen	
Eventuella övriga avgifter beslutas av styrelsen.	

Sign:

Bilaga 3: Avgiftsplan Bredbandsföreningen

Prislista för anslutning till Bredband 2022, utgåva 1

Bredbandsanslutning:

Avgift för anslutning till Bredbandsnätet är 26.900 kr inkl. moms.

I beloppet ingår upp till 500 m fiberslang liksom fiberkabel och fibermodem.

Kostnader för grävning, inblåsning och svetsning av fiberkabel för att ansluta fastigheten tillkommer för medlemmen.

Kostnad för anslutning av tidigare förberedd fastighet.

Vid anslutning av en fastighet med s.k. "befintlig kanalisation" d.v.s. fiberslang dragen fram till tomtgräns debiterar föreningen 11.900 kr inkl. moms i anslutningsavgift. Beloppet 11.900 kr förutsätter att den första delen av avgiften är betald av fastigheten/medlemmen sedan tidigare.

Avgift vid nyanslutning av fastighet: 26.900 kr

Avgift för anslutning av tidigare förberedd fastighet 11.900 kr

Drift:

För att kunna nyttja fiberuppkopplingen krävs att medlemmen årligen betalar medlemsavgift till föreningen, samt att föreningens nätavgift betalas.

Medlemsavgift: 600 kr / år

Nätavgift: 150 kr / månad.

Nätavgiften debiteras en gång per år och inkluderar drift, service och underhåll av systemet.

Medlemmen kan sedan själv välja tjänsteutbud från valfri leverantör, t.ex Fastbit AB.

Tjänsteutbudet faktureras separat från vald leverantör.

Intrångsättning och skördeskador till markägare

Föreningen kontaktar respektive markägare vid eventuellt intrång och skrivande av ledningsrätt för registrering av servitut hos Lantmäteriet. Intrångsättning är för närvarande 4 kr/lpm slang och 16 kr/m för skördeskador. Kostnad debiteras medlemmen efter avslutat arbete och GPS-inmätt sträckning.

Bilaga 4: Kalendarium fakturering

Medlemmarna i Kållands VA och Bredband kommer under 2021 att faktureras enligt följande plan.

VA:

April

Fakturering av fasta avgifter

September

Avläsning och inrapportering av vattenförbrukning

Oktober

Förbrukning av V/VA

BB:

November

Medlemsavgift och nätavgift.